Bečov nad Teplou

Územní plán

ODŮVODNĚNÍ

LEGENDA:

plochy stabilizované | plochy změn

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 1.10.2019
- zastavitelné plochy
- plochy změn v krajině
- BH — bydlení v bytových domech - hromadné BH
- BI — bydlení v rodinných domech - městské a příměstské BI
- BV — bydlení v rodinných domech - venkovské BV
- PV — veřejná prostranství - PV
- OV — občanské vybavení - veřejná infrastruktura OV
- OM — občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední OM
- OS — občanské vybavení - sportovní zařízení OS
- RH — rekreace hromadná RH
- RZ — rekreace zahrádkářské osady RZ
- RX — rekreace specifická RX
- SM — plochy smíšené městské SM
- OH — hřbitovy OH
- ZVb — zeleň veřejná - botanická zahrada ZVb
- ZV — zeleň veřejná ZV
- ZS — zeleň soukromá a vyhrazená ZS
- DS — dopravní infrastruktura - parkoviště, garáže DS
- DZ — dopravní infrastruktura - železnice DZ
- TI — technická infrastruktura - inženýrské sítě TI
- TO — plochy pro nakládání s odpady TO
- VL — výroba a skladování -lehký průmysl VL
- VZ — výroba a skladování -zemědělská výroba VZ
- VZx — výroba a skladování -lesnická speciální VZx
- VD — drobná výroba a skladování - drobná řemeslná výroba VD
- RN — rekreace na polochách přírodního charakteru RN
- NZ — plochy zemědělské NZ
- NL — plochy lesní NL
- NP — plochy přírodní NP
- NS — plochy smíšené nezastavěného území NS
- W — vodní plochy a toky
- aleje

stav | návrh

- správa
- sportovní hřiště
- kostel, kaplička
- trafostanice
- vodárna,vodojem
- čerpací stanice vody
- ČOV
- plynová regulační stanice

stav | návrh

- komunikace I.tř
- komunikace II.tř a ostatní
- mosty a lávky pro pěší
- komunikace pro pěší
- cyklotrasy
- cyklostezky
- VVN a VN venkovní vedení
- VN zemní kabel
- vodovodní přivaděč, pátření vodovod
- páteřní kanalizační stoka
- vtl plynovod
- spojové kabely
- RR paprsky a vysílače
- ÚSES - biocentra místní MC
- ÚSES - biokoridory místní MK
- nadregionální biokoridor NK
- ÚSES - biocentra regionální RC
- ÚSES - biokoridory regionální RK
- ochranné pásmo II.st. II.B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary
- ochranná pásma dopravy a tech.infrastruktury
- hranice ochranného pásma lesa 50m
- ochranné pásmo hygienické
- ochranné pásmo vodního zdroje II.st
- poddolované území
- hranice MPZ
- památný strom
- hranice NNKP
- hranice NKP
- hranice archeologického naleziště
- památkově chráněné objekty
- drobná architektura historického charakteru
- území NATURA 2000 EVL
- hranice záplavového území Q100
- aktivní zóna záplavového území Q100
- krajinná památková zóna Bečovsko
- plochy asanace
- zónace CHKO Slavkovský les
- přírodní památka
- plochy řešené územní studií
- panoramatická naučná stezka
- ostatní naučné stezky
- plochy koridorů ze ZUR - vodovod
- plochy koridorů ze ZUR - el.vedení
- hranice cenných biotopů

celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

paré č. 1

Územní plán ODŮVODNĚNÍ	Bečov nad Teplou
projektant: Ing.arch.Ivan Štros	IČO 1240 3725
Koordinační výkres	měřítko: 1 : 10 000 datum: říjen 2022
objednatel: MÚ Bečov nad Teplou pořizovatel: MM Karlovy Vary	číslo výkresu: O1